

## Sanierung Schulanlage Watt Effretikon

03.12.18

### Mehrkosten durch Auflagen der Denkmalpflege

#### Aussentüren

CHF 30'000

Die Aussentürelemente aus Holz müssen erhalten und instand gesetzt werden. Ohne diese Auflage könnten neue Elemente (z.B. aus Stahl) eingesetzt werden.

#### Arbeitssimsen in den Klassenzimmern

CHF 65'000

Die aufwendig gestalteten Arbeitssimsen mit Schubladen und Glaseinsätzen müssen erhalten, instand gesetzt und an die neue Innenisolation angepasst werden. Ohne diese Auflage könnten neue, einfache Arbeitssimsen eingebaut werden.

#### Wandverkleidungen in den Trakten A und B

CHF 25'000

Die Täferverkleidungen an den Wänden müssen erhalten werden. Um die Wärmedämmungen anzubringen, müssen die Verkleidungen demontiert, instand gesetzt und wieder montiert werden. Ohne diese Auflage könnten die Wände einfach verputzt werden.

#### Deckenverkleidungen in den Trakten A und B

CHF 30'000

Die Deckenverkleidungen aus Holz entlang der Fensterfronten müssen erhalten werden. Um die notwendigen Schallabsorptionsflächen zu schaffen, müssen die Verkleidungen demontiert, mit einer Akustikhinterlage versehen, angepasst und wieder montiert werden. Ohne diese Auflage könnten stattdessen einfache Akustikverkleidungen (z.B. Heraklithplatten) angebracht werden.

#### Einrichtung Musterzimmer

CHF 30'000

Im Zusammenhang mit den Wärmedämmmassnahmen müssen in den Zimmern Innenausbauten, wie Schränke, Simsen und Wandverkleidungen, demontiert werden. Anhand eines Musterzimmers soll geklärt werden, ob und wie diese Bauteile, ohne Schaden zu nehmen, demontiert, instand gesetzt und wieder montiert werden können, oder ob diese Bauteile, zumindest teilweise, ersetzt werden müssen. Zudem soll die Wirkung von neuen Bauteilen, wie Akustikdecken und Leuchten, geprüft werden.